



VILLA EDEN 5***** - MOLIETS-ET-MAA

VILLA EDEN 5*****- MOLIETS-ET-
MAA

8 personnes

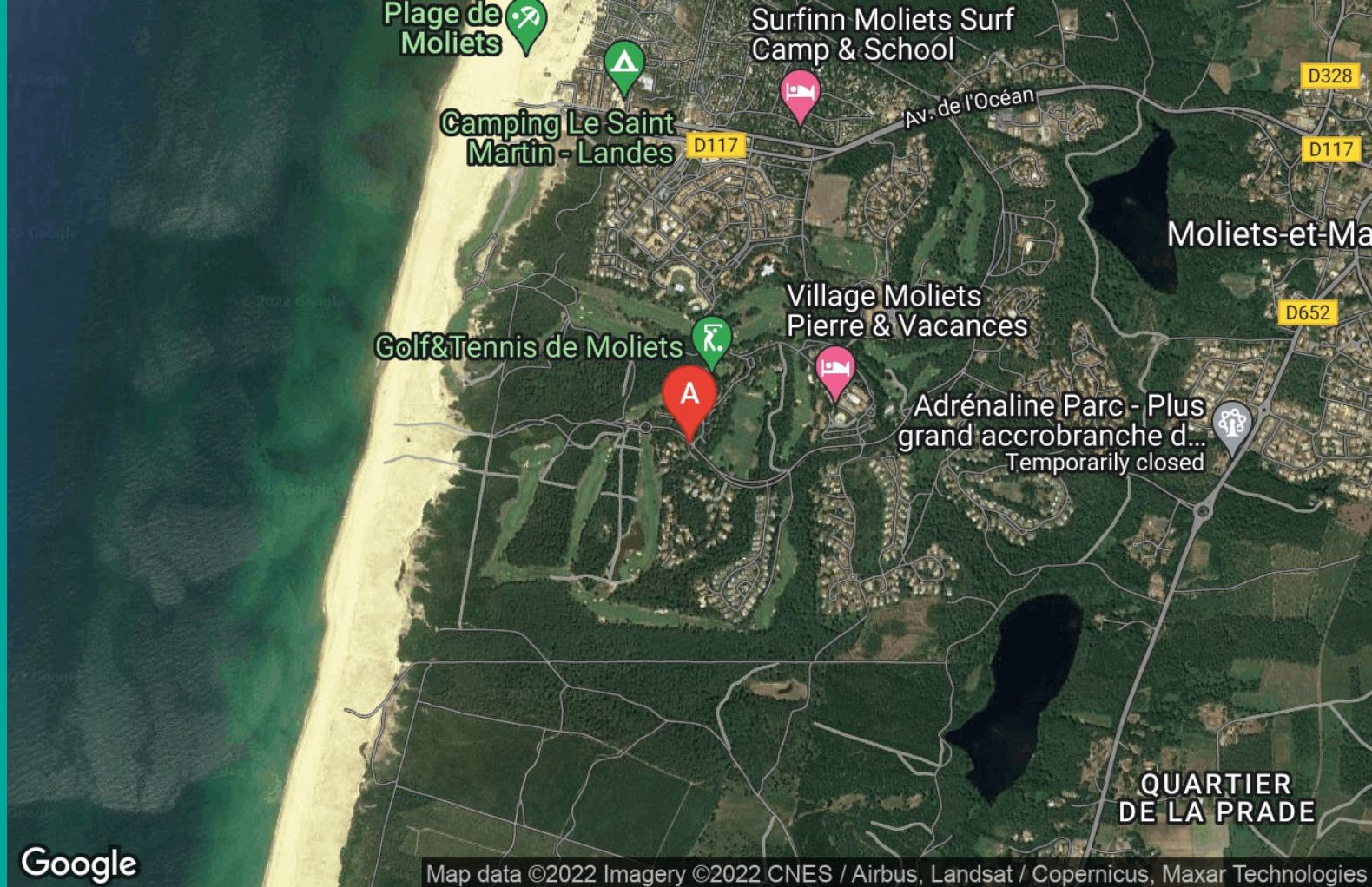
<http://villa-eden-moliets.fr>



Asencio Gérard

+33 6 70 52 37 34

A Villa Eden 5*****- Moliets-Et-Maa - un coin de paradis en famille ou entre amis :
Les Villas de l'Océan N° 22, Rue Nicolas Brémontier 40660 MOLIETS-ET-MAA





Villa Eden 5***** - Moliets-Et-Maa - un coin de paradis en famille ou entre amis

☆☆☆☆☆



Maison



8

personnes
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres



200

m²



Villa d'exception classée 5 *****, aux prestations très haut de gamme de style contemporain avec piscine sur un terrain paysagé de 1700 m² dans un superbe domaine privé sur la Côte Sud des Landes. Idéalement située au sein du golf de Moliets, à 5 min à pied de la plage. Particulièrement appréciée l'été en famille au bord de la piscine, sur la plage ou sur les sentiers forestiers. Egalement prisée tout au long de l'année par les sportifs amateurs de golf, tennis, surf, footing, vélo et randonnées pédestres. Enfin, un paradis de calme et de détente pour les amateurs de musique ou de lecture confortablement installés à l'extérieur sur les terrasses ou à l'intérieur dans le salon près de la cheminée. Les locations se font du vendredi au vendredi.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont Suite: 4 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 4	Salle de bains avec douche et baignoire
<i>WC</i>	WC: 5 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain non clos	Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Dans résidence
Habitation indépendante

Entrée indépendante



Activités



Internet

Accès Internet



Parking

Parking à proximité



Services



Extérieurs

Piscine privée
piscine chauffée de juin à septembre

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	17 h
<i>Départ</i>	10 h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie</i>	25 % du montant de la location à la réservation Solde 1 mois avant le début de la location Dépôt de garantie 2000 € - 1 semaine avant le début de la location Virement bancaire Taxe de séjour 1,87€/nuitée/adulte
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 27/12/22)

Villa Eden 5****- Moliets-Et-Maa - un coin de paradis en famille ou entre amis

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/08/2022 au 07/01/2023				2150€
du 07/01/2023 au 08/04/2023				2250€
du 08/04/2023 au 03/06/2023				2400€
du 03/06/2023 au 01/07/2023				2550€
du 01/07/2023 au 15/07/2023				4100€
du 15/07/2023 au 26/08/2023				4600€
du 26/08/2023 au 30/09/2023				2550€
du 30/09/2023 au 23/12/2023				2250€

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Centre de Séminaires

+33 5 58 49 39 60 +33 6 16 58 34 46

Place de la Bastide

<https://www.golfmoliets.com/seminaire>

0.8 km

MOLIETS-ET-MAA



Le Centre de Séminaires de Moliets, un site qui inspire à la cohésion et au travail dans le cadre privilégié du littoral landais sur le Golf de Moliets. Avec son auditorium de 300 places entièrement équipé et ses 10 salles de sous-commissions modulables, toutes à la lumière du jour, le Centre de Séminaires accueille tout type de groupes lors de vos conventions, colloques, séminaires, réunions, journée d'étude... Soirées et incentive : activités, challenges sportifs et ludiques axés sur la nature, cohésion de groupe et convivialité, mais également des soirées de gala, insolites, à thème dans le respect de la tradition locale. Moliets, une destination permettant d'alterner efficacement travail et détente. Profitez également de vos vacances pour venir travailler dans nos espaces co-working en espaces partagés ou bureaux individuels.



Ecole de Natation du Marensin

+33 6 83 17 65 44

A domicile Plage des chênes lièges

<http://ecole-de-natation-du-marensin.fr>

0.8 km

MOLIETS-ET-MAA



Nous vous proposons des leçons de natation à domicile du cours de débutant au perfectionnement.(à partir de 4 ans)- Maître nageur diplômé d'état expérimenté - apprentissage des 4 nages - pédagogies adaptées - matériel pédagogique et combinaisons



Tennis de Moliets

+33 5 58 48 54 65

Rue Mathieu Desbieys

<http://www.golfmoliets.com>

0.8 km

MOLIETS-ET-MAA



Testez toutes nos surfaces gazon, green set et terre battue extérieures et intérieures Complexe unique en France...Jouez au Tennis dans les Landes par tous les temps avec nos courts couverts unique en France ! Les 3 surfaces du grand Chelem à Moliets. Des tournois, cours et stages de tennis. 9 courts synthétiques dont 2 couverts et 7 extérieurs 5 courts terre-battue dont 2 couverts et 3 extérieurs 2 courts Gazon extérieur (ouvert selon conditions climatiques) Location des raquettes -Stages: débutants et confirmés. -Vacances scolaires. Cours individuels sur réservation. Se renseigner au Club House.



Ecole de surf du Golf

+33 6 74 36 54 67

<http://ecoledesurfdugolf.com/>

1.0 km

MOLIETS-ET-MAA



L'école de surf du golf a le plaisir de vous accueillir d'avril à novembre dans une ambiance conviviale sur une des plages les mieux préservées de la côte landaise. De l'initiation au perfectionnement. L'établissement est déclaré Jeunesse et Sport et adhérent de la Surf Rider Foundation.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

2.2 km

MOLIETS-ET-MAA



Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

2.8 km

MESSANGES



Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.



A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

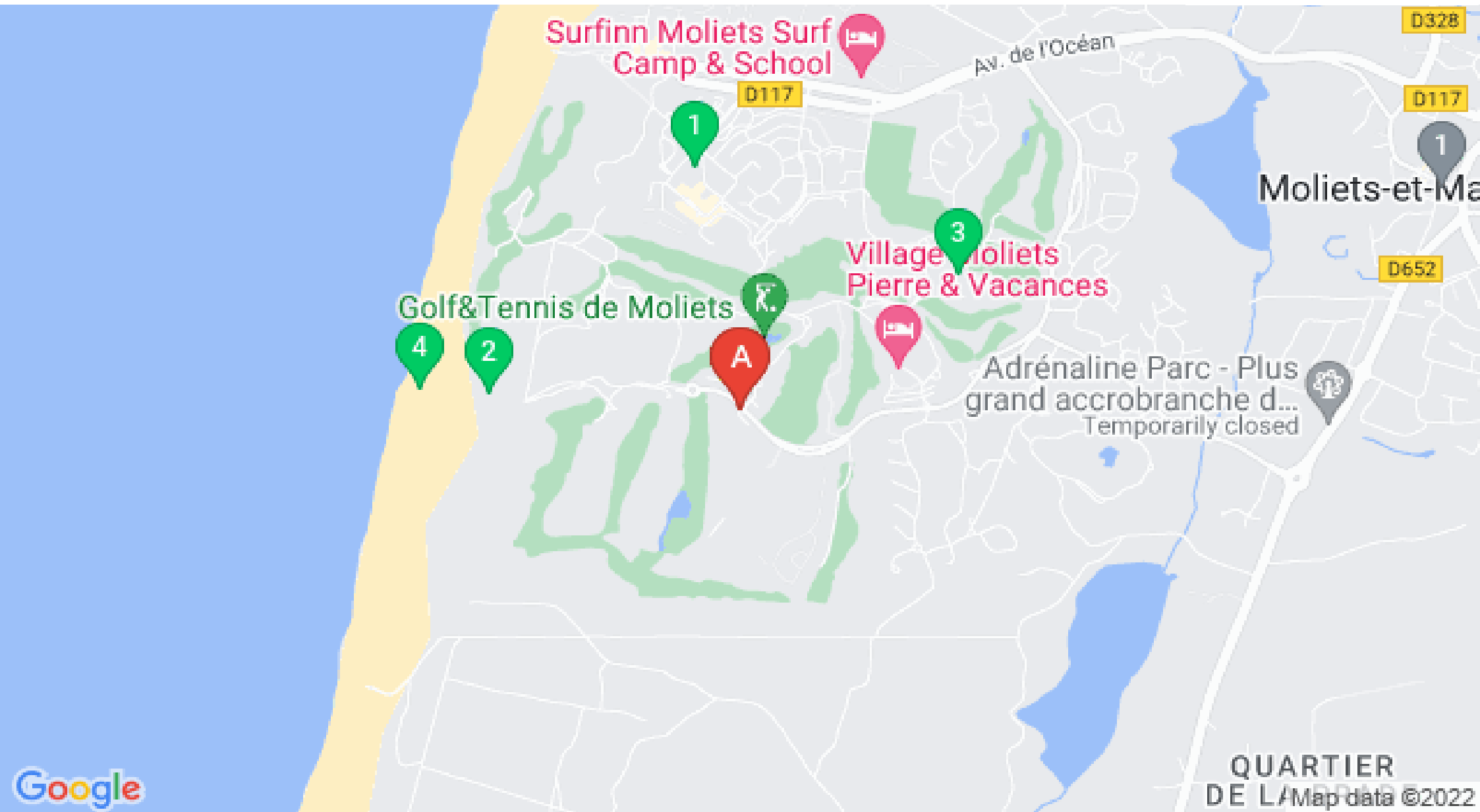
+33 5 58 48 93 10

3.3 km

MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



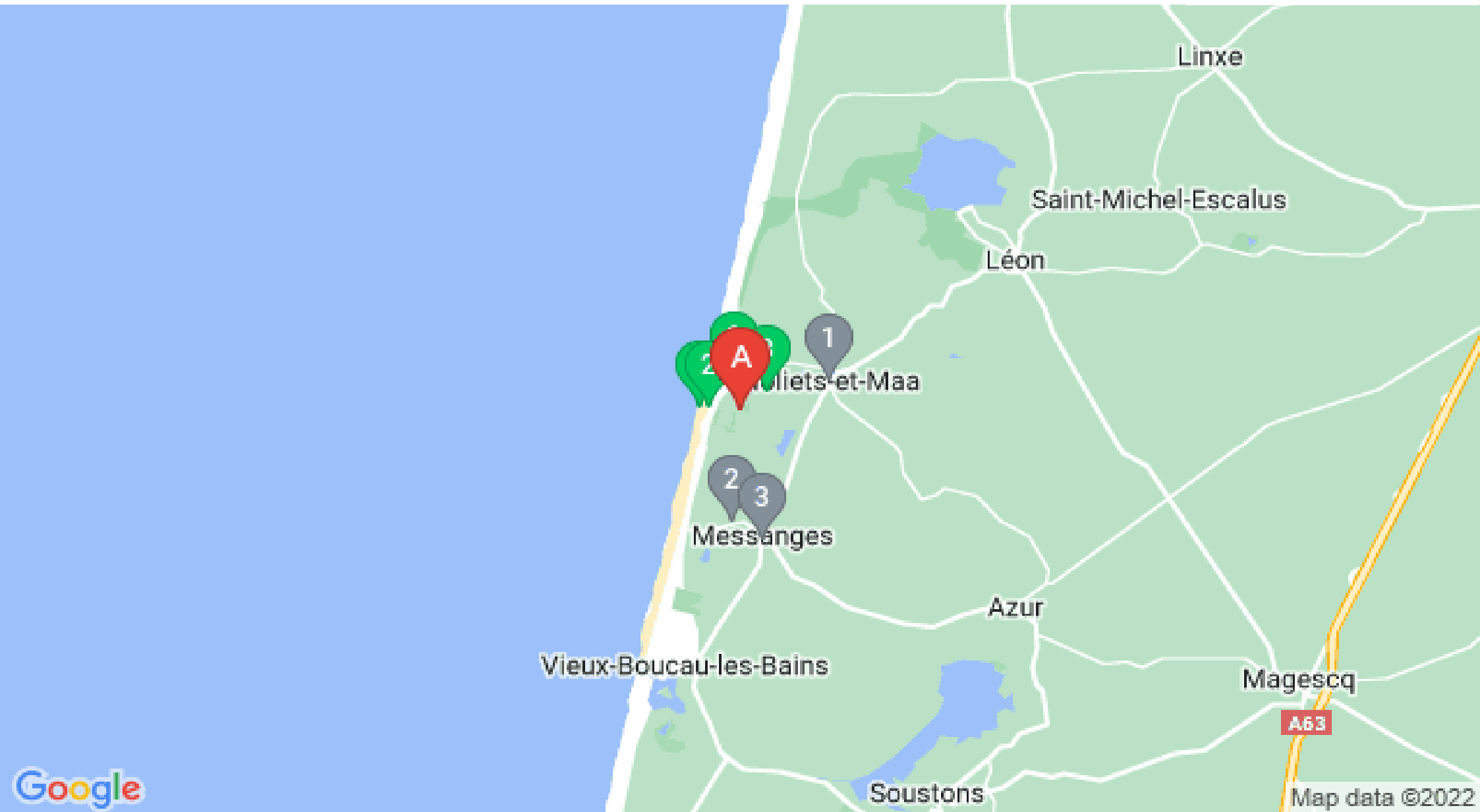
Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Map data ©2022

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations